

Số: 556/TB-THADS

Đắk R' Lấp, ngày 23 tháng 11 năm 2022

**THÔNG BÁO**  
**Về việc công khai lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản**

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án dân sự sơ thẩm số: 02/2021//DS-ST ngày 06/04/2021 của Tòa án nhân dân huyện Đắk R' Lấp;

Căn cứ Bản án dân sự phúc thẩm số: 24/2022/DS-PT ngày 25/03/2022 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số: 399/QĐ-CCTHADS ngày 25/04/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R' Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số: 403/QĐ-CCTHADS ngày 06/05/2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R' Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 03/QĐ-CCTHADS ngày 25/10/2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R' Lấp, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản để thi hành án ngày 22/11/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R' Lấp, tỉnh Đắk Nông.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R' Lấp, tỉnh Đắk Nông thông báo công khai về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản như sau:

**1. Tên, địa chỉ của người có tài sản thẩm định giá:**

**Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R' Lấp, tỉnh Đắk Nông**

Địa chỉ: Tổ dân phố 3, thị trấn Kiến Đức, huyện Đắk R' Lấp, tỉnh Đắk Nông

**2. Tài sản thẩm định giá:**

Toàn bộ Quyền sử dụng thửa đất số 322, tờ bản đồ số 06, diện tích theo hiện trạng sử dụng thực tế là: 173.6m<sup>2</sup>, trong đó có: 75.5m<sup>2</sup> đất sử dụng thuộc chi giới quy hoạch giao thông. Còn lại 98.1m<sup>2</sup> đất nông nghiệp cùng toàn bộ tài sản gắn liền trên đất (thửa đất chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất), tọa lạc tại: Thôn 03, xã Nhân Cơ, huyện Đắk R' Lấp, tỉnh Đắk Nông.

**3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia thẩm định giá tài sản:**

- Thời gian: Từ 08 giờ 30 phút ngày 24/11/2022 đến 16 giờ 00 phút ngày 30/11/2022 (Nộp hồ sơ trong giờ hành chính);

- Địa điểm nộp hồ sơ tại: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đắk R' Lấp, địa chỉ: Đường Trần Hưng Đạo, Tổ dân phố 3, thị trấn Kiến Đức, huyện Đắk R' Lấp, tỉnh Đắk Nông;

- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp hồ sơ trực tiếp tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkRLấp, tỉnh Đắk Nông;

- Hồ sơ của Tổ chức thẩm định giá bao gồm:

+ Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá tài sản;

+ Hồ sơ năng lực và các giấy tờ, tài liệu khác có liên quan.

Cơ quan Thi hành án không hoàn trả hồ sơ đối với Tổ chức Thẩm định giá không được lựa chọn.

**4. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản:**

- Năng lực, kinh nghiệm của Tổ chức thẩm định giá tài sản;

- Cơ sở vật chất của Tổ chức thẩm định giá tài sản;

- Chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá tài sản;

- Các tiêu chí khác phù hợp với điều kiện thẩm định giá tài sản

(Chi tiết liên hệ với Chấp hành viên Lê Thanh Thủy, điện thoại số 0261.

3648021 hoặc 0914859795)

Chi cục Thi hành án dân sự huyện ĐắkRLấp, tỉnh Đắk Nông thông báo để các Tổ chức thẩm định giá tài sản có đủ năng lực, điều kiện thực hiện việc thẩm định giá tài sản biết để tham gia ./.

**Nơi nhận:**

- Các đương sự (để biết);
- Trang TTĐT Cục THADS Đắk Nông (để đăng tải);
- Trang TTĐT Tổng cục THADS (để đăng tải);
- VKSND ĐắkRLấp (để k/sát);
- Lưu: VT, hồ sơ THA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Thanh Thủy